



MUINSUSKAITSEAMET

Viljandi Linnavalitsus
viljandi@viljandi.ee

Teie: 29.02.2024 nr 6-1/95-12
Meie: 26.03.2024 nr 5.1-17.5/376-1

Muinsuskaitseameti seisukoht Viljandi linna üldplaneeringu 2040+ lähteseisukohtade ja KSH programmi kohta

Viljandi Linnavalitsus on saatnud Muinsuskaitseametile Viljandi linna üldplaneeringu 2040+ lähteseisukohad ja KSH programmi ettepanekute saamiseks.

Kui üldplaneeringuga hõlmataval maa-alal asub muinsuskaitseala või selle kaitsevöönd, tuleb koostada üldplaneeringu muinsuskaitse eritingimused ja arvestada nendega üldplaneeringu koostamisel (MuKS § 61 lg 2; Planeerimisseaduse § 74 lg 6). Üldplaneeringu muinsuskaitse eritingimuste ülesanne on kindlustada, et planeeritava maa-alal kavandatavad muudatused aitavad tagada muinsuskaitseala säilimise ja kaitsevööndiga seatud eesmärgid (MuKS § 61 lg 1).

Viljandi linna algatatud üldplaneeringu maa-alal asub Viljandi vanalinna muinsuskaitseala (reg nr 27010) ja selle kaitsevöönd, seega on vajalik koostada üldplaneeringu muinsuskaitse eritingimused.

KSH programmi lisada: Lisaks riigi kaitse all olevatele arheoloogiamälestistele on maastikul palju juba avastatud või eeldatavat arheoloogiapärandit, mis pole riikliku kaitse all, kuid mida tuleb samuti ruumilisel planeerimisel silmas pidada, et kultuurmaastiku ajalise mitmekihilisuse säilimine oleks tagatud ka edaspidi. Üldplaneeringu koostamise käigus tuleb teadaolevate ja võimalike arheoloogiliselt väärtuslike alade määratlemiseks analüüsida arhiiviandmeid, leiuteateid ja muid ajalooallikaid (kohanimed, ajaloolised kaardid, geoloogiline andmestik jms). Analüüsi eesmärk on märgilistele muististele säilimistingimuste määratlemine ja alade piiritlemine, kus kaevetööde eel (ehitamine, kaevandamine jms) tuleb läbi viia arheoloogilised uuringud maastikul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Monika Vestman

Viljandimaa nõunik

monika.vestman@muinsuskaitseamet.ee

Tel 53064941