



VILJANDI LINN
LINNAVALITSUS
KORRALDUS

8. aprill 2019 nr 190

Kinnistule aadressiga Suur-Kaare 33b
tasulise hoonestusõiguse seadmiseks
kirjaliku enampakkumise korraldamine

Asjaõigusseaduse § 241, Viljandi Linnavolikogu 30.05.2012 määrusega nr 118 kinnitatud „Viljandi linnavara valitsemise kord“ § 33, § 36 ja Viljandi Linnavolikogu 28.03.2019 otsuse nr 112 alusel:

1. Korraldada kirjalik enampakkumine tasulise hoonestusõiguse seadmiseks Viljandi linna omandis olevale hoonestamata kinnistule aadressiga Suur-Kaare tänav 33b (kinnistusregistri nr 13489950, katastritunnus 89701:001:0512, pindala 2957 m², maakasutuse sihtotstarve elumumaa 75%, ärimaa 25%) Viljandi Linnavolikogu 28.03.2019 otsuses nr 112 toodud tingimustel, eesmärgiga püstitada kinnistule elamu-ärihoone.

2. Pakkumise objektiks on hoonestusõiguse omandamisõigus alghinnaga 50 000 eurot.

3. Moodustada pakkumismenetlusega seotud toimingute läbiviimiseks komisjon:

- 3.1. Komisjoni esimees: abilinnapea Kalvi Märtin
- 3.2. Komisjoni liikmed: jurist Marko Kotsar
majandusameti juhataja Riho Tipp
linnavara spetsialist Ilme Kurro

4. Volitada komisjoni avama esitatud pakkumisi, kontrollima pakkujate ja pakkumiste vastavust kehtestatud tingimustele ning võtma vastu sellekohaseid otsuseid, kõrvaldama pakkumismenetlusest nõuetele mittevastav või valeinformatsiooni esitanud pakkuja ja hindama esitatud pakkumisel Komisjonil esitada linnavalitsusele teave pakkumise tulemuste kohta ja ettepanek pakkumise võitjate kinnitamiseks.

5. Kinnitada kirjaliku enampakkumise läbiviimise tingimused hoonestusõiguse seadmiseks (lisa 1).

6. Avaldada kuulutus hoonestusõiguse seadmise kirjaliku enampakkumise kohta Viljandi Linnavalitsuse kodulehel, ajalehtedes Sakala ja Äripäev ning kinnistusportaalil KV24.

7. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates:

- 1) vaide Viljandi Linnavalitsusele aadressil viljandi@viljandi.ee või Linnu tn 2, 71020 Viljandi;
- 2) kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil tmktartu.menetlus@kohus.ee või Kalevi tn 1, 51010 Tartu.

8. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Timpson
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)

Ene Rink
linnasekretär